

令和 8 年度

業務番号

承激特委第1-4号

中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託

参 考 資 料

西津軽郡鰺ヶ沢町大字舞戸町 地内

注) 業務価格の円滑な見積に資する資料であり、業務委託契約を拘束するものではない

総括表

費目	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査等業務価格					
	式	1			
業務価格					
	式	1			
消費税相当額					
	式	1			
業務委託料					
	式	1			

業務委託費内訳書

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等							
		式	1				
共通							
		式	1				
打合せ協議							
		式	1				
打合せ協議							内 1号
		業務	1				
作業計画の策定							
		式	1				
作業計画書の作成							内 2号
		業務	1				
営業その他の調査							
		式	1				
動産に関する調査及び算定							
		式	1				
一般住家算定							単 1号
		戸	5				
倉庫算定	50m2未満						単 2号
		事業所	2				
倉庫算定	50m2以上～ 150m2未満						単 3号
		事業所	2				
その他通損に関する算定							
		式	1				
移転雑費算定							単 4号
		所有者	5				

業務委託費内訳書

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
再算定業務							
		式	1				
再算定業務							
		式	1				
木造建物A再算定	70m2以上～ 130m2未満						単 5号
		棟	1				
木造建物A再算定	200m2以上～ 300m2未満						単 6号
		棟	2				
木造建物C再算定	70m2未満						単 7号
		棟	2				
木造建物C再算定	70m2以上～ 130m2未満						単 8号
		棟	1				
非木造建物A再算定	ハ、 200m2未満						単 9号
		棟	1				
住宅敷地A再算定							単 10号
		戸	1				
住宅敷地C再算定							単 11号
		戸	1				
農家敷地A再算定							単 12号
		戸	1				
独立工作物再算定							単 13号
		箇所	2				
直接経費							
		式	1				
直接経費							
		式	1				

業務委託費内訳書

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 項 種 目	用地調査 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
材料費							
		式	1				
材料費							
		式	1				
旅費交通費							
		式	1				
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務						
		式	1				
直接原価(その他原価除く)							
		式	1				
その他原価							内 3号
		式	1				
一般管理費等							内 4号
		式	1				
用地調査等業務価格							
		式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 1号	打合せ協議						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議						内 5号 21-03-01
	WG264901		業務	1			管理費区分：0
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 2号	作業計画書の作成						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成						内 6号 21-03-02
	WG265501		業務	1			管理費区分：0
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 3号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）							
			式	1			管理費区分：0
$\alpha \div (1 - \alpha)$							35% $\div$ (1 - 35%)
			%				管理費区分：0
その他原価							
			式	1			直接人件費（用地調査） $\times \alpha \div (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 4号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価							
			式	1			管理費区分：0
$\beta \diagdown (1 - \beta)$							35% $\diagdown$ (1 - 35%)
			%				管理費区分：0
一般管理費等							
			式	1			業務原価 $\times \beta \diagdown (1 - \beta)$ 管理費区分：0
調整額							
							管理費区分：0
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 5号 WG264901	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402						管理費区分：0
			人	2			
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0
			人	2			
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0
			人	2			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 6号 WG265501	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0
			人	0.38			
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0
			人	0.38			
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 1号	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
一般住家算定							単 14号 21-06-05	
WG239201			戸	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 2号	倉庫算定	50m2未満	単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
倉庫算定							単 15号 21-06-05	
WG240201			事業所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 3号	倉庫算定	50m2以上～ 150m2未満	単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
倉庫算定							単 16号 21-06-05	
WG240201			事業所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月		2026. 09	
						歩掛適用年月		2026. 09	
						労務調整係数		1. 000-00000 0. 0 0	
単 4号	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価		
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
移転雑費算定							単 17号 21-06-06 管理費区分：0		
WG240401			所有者	1					
合計									
単価									

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 5号	木造建物A再算定	70m2以上～ 130m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A算定							単 18号 21-05-02	
WG231001			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 6号	木造建物A再算定	200m2以上～ 300m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A算定							単 19号 21-05-02	
WG231001			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 7号	木造建物C再算定	70m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C算定							単 20号 21-05-02	
WG231401			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 8号	木造建物C再算定	70m2以上～ 130m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C算定							単 21号 21-05-02	
WG231401			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月		2026. 09	
						歩掛適用年月		2026. 09	
						労務調整係数		1. 000-00000 0. 0 0	
単 9号	非木造建物A再算定	ハ, 200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価		
名 称 ・ 規 格		条 件	単位	数量	単価	金 額	摘 要		
非木造建物A算定 構造計算を行わない場合 WG231801							単 22号 21-05-04		
			棟	1			管理費区分：0		
合 計									
単 価									

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 10号	住宅敷地A再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
住宅敷地A算定		WG234701					単 23号 21-05-11	
			戸	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 11号	住宅敷地C再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
住宅敷地C算定							単 24号 21-05-11	
WG235101			戸	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 12号	農家敷地A再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
農家敷地A算定							単 25号 21-05-11	
WG235301			戸	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 13号	独立工作物再算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
独立工作物算定							単 26号 21-05-11	
WG235901			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 14号 WG239201	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
			人	0.04				
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
			人	0.05				
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
			人	0.09				
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
			人	0.07				
合計								
単価								

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 15号 WG240201	倉庫算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
			人	0. 01				
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
			人	0. 02				
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
			人	0. 05				
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
			人	0. 05				
合計								
単価								

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 16号 WG240201	倉庫算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403							
		人	0. 02				管理費区分：0	
技師(B) 内業	R0404							
		人	0. 03				管理費区分：0	
技師(C) 内業	R0405							
		人	0. 07				管理費区分：0	
技師(D) 内業	R0456							
		人	0. 07				管理費区分：0	
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09
						歩掛適用年月	2026. 09
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0
単 17号 WG240401	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0
			人	0.04			
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0
			人	0.06			
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0
			人	0.48			
合計							
単価							

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 18号 WG231001	木造建物A算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
		人	0. 13					
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
		人	0. 48					
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
		人	0. 37					
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
		人	0. 13					
合計								
単価								

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 19号 WG231001	木造建物A算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
		人	0. 23					
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
		人	0. 86					
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
		人	0. 66					
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
		人	0. 23					
合計								
単価								

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 20号 WG231401	木造建物C算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 1				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 28				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 3				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 08				
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 21号 WG231401	木造建物C算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0.13				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0.35				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0.38				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0.1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 22号 WG231801	非木造建物A算定 構造計算を行わない場合		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0	
			人	0.21				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0.72				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0.77				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0.12				
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09
						歩掛適用年月	2026. 09
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0
単 23号 WG234701	住宅敷地A算定		単位	戸	単位数量	1	単価
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0
			人	0. 06			
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0
			人	0. 28			
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0
			人	0. 22			
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0
			人	0. 06			
合計							
単価							

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 24号 WG235101	住宅敷地C算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
			人	0.07				
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
			人	0.61				
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
			人	0.45				
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
			人	0.07				
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 25号 WG235301	農家敷地A算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
			人	0.07				
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
			人	0.88				
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
			人	0.77				
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
			人	0.07				
合計								
単価								

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 09	
						歩掛適用年月	2026. 09	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 26号 WG235901	独立工作物算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
			人	0.12				
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
			人	0.21				
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
			人	0.2				
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
			人	0.15				
合計								
単価								

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
用地調査等 (0001)	式	1			
共通 (0002)	式	1			
打合せ協議 (0003)	式	1			
打合せ協議 (0004)	業務	1			第0001号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 中間打合せ回数		2回			
打合せ協議	業務	1			WG264901 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 中間打合せ回数		2回			単価補正
作業計画の策定 (0005)	式	1			
作業計画書の作成 (0006)	業務	1			第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
作業計画書の作成	業務	1			WG265501 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
営業その他の調査 (0007)	式	1			
動産に関する調査及び算定 (0008)	式	1			
一般住家算定 (0009)	戸	5			第0001号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
一般住家算定	戸	1			WG239201 管理費区分 0

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯔ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
倉庫算定 (0010)	事業所	2			第0002号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯔ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 床面積		50m2未満				
倉庫算定	事業所	1			WG240201 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯔ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 床面積		50m2未満				
倉庫算定 (0011)	事業所	2			第0003号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯔ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 床面積		50m2以上～ 150m2未満				

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
倉庫算定	事業所	1			WG240201 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鰯ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 床面積		50m2以上～ 150m2未満			
その他通損に関する算定 (0012)	式	1			
移転雑費算定 (0013)	所有者	5			第0004号単価表 単位数量 1 所有者 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鰯ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
移転雑費算定	所有者	1			WG240401 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鰯ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
再算定業務 (0014)	式	1			

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
再算定業務 (0015)	式	1			
木造建物A再算定 (0016)	棟	1			第0005号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 建物延べ面積		70m2以上～ 130m2未満			
木造建物A算定	棟	1			WG231001 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 建物延べ面積		70m2以上～ 130m2未満			単価補正
木造建物A再算定 (0017)	棟	2			第0006号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 建物延べ面積		200m2以上～ 300m2未満			
木造建物A算定	棟	1			WG231001 管理費区分 0

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J01 建物延べ面積		200m2以上～ 300m2未満			歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
木造建物C再算定 (0018)	棟	2			第0007号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
木造建物C算定	棟	1			WG231401 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
木造建物C再算定 (0019)	棟	1			第0008号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		70m2以上～ 130m2未満				

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
木造建物C算定	棟	1			WG231401 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		70m2以上～ 130m2未満				
非木造建物A再算定 (0020)	棟	1			第0009号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 用途別区分		ハ				
J02 建物延べ面積		200m2未満				
非木造建物A算定 構造計算を行わない場合	棟	1			WG231801 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 用途別区分		ハ				
J02 建物延べ面積		200m2未満				
住宅敷地A再算定 (0021)	戸	1			第0010号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
住宅敷地A算定	戸	1			WG234701 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
住宅敷地C再算定 (0022)	戸	1			第0011号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
住宅敷地C算定	戸	1			WG235101 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
農家敷地A再算定 (0023)	戸	1			第0012号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
農家敷地A算定	戸	1			WG235301 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
独立工作物再算定 (0024)	箇所	2			第0013号単価表 単位数量 1 箇所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
独立工作物算定	箇所	1			WG235901 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
直接経費 (0025)	式	1			
直接経費 (0026)	式	1			
材料費 (0027)	式	1			
材料費 (0028)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
旅費交通費 (0029)	式	1			
旅費(率計上・宿泊無) (0030)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
用地調査業務					単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.09 単 2026.09 単価地区 鯉ヶ沢町 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
直接原価（その他原価除く）					

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	中村川激甚災害対策特別緊急用地調査(その2)(再算定)業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0031)	式	1			
その他原価 (0032)	式	1			第0003号内訳書
$\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0033)	式	1			第0004号内訳書
$\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0034)	式	1			
消費税相当額 (0035)	式	1			
用地調査等業務費 (0036)	式	1			